

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 561, 562/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 5 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề;

Căn cứ Biên bản thực hiện quyết định cưỡng chế kê biên xử lý tài sản đối với Công ty TNHH chế biến Nông hải sản Chánh Hưng được lập ngày 22/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề.

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận được giá trị tài sản đã kê biên, cũng như không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá để định giá tài sản kê biên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng, cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án.

Tài sản gồm:

- Nhà máy chế biến bột cá thuộc quyền sở hữu của Công Ty Trách nhiệm Hữu hạn Chế biến nông hải sản Chánh Hưng tọa lạc tại thửa đất số: 3, tờ bản đồ số: 4, địa chỉ thửa đất: Ấp Càng, thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 329585, số vào sổ cấp GVN: CT01776 do UBND tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 18/01/2018 theo Hợp đồng thế chấp tài sản gắn liền với đất số: SME/BEN/18/0044/HDTC ngày 13/04/2018.

- Toàn bộ máy móc, thiết bị thuộc quyền sở hữu của Công ty Trách nhiệm Hữu hạn Chế biến nông hải sản Chánh Hưng thông tin chi tiết như sau:

+ Bộ nồi hơi đốt thủ công 10.000 Kg/hr đốt than đá, củi cây, trấu ép theo Hợp đồng số 04/16/HĐKT/CN;

+ Dây chuyền xử lý cá 150T (150T fishmeal production lines) theo Sale Contract số HT20160503;

+ Dây chuyền sản xuất thức ăn chăn nuôi theo Hợp đồng mua bán số 3 01/2017/HDMB;

+ Máy trộn theo Hợp đồng mua bán số 01/2017/HDMB;

+ Máy móc, thiết bị, dụng cụ kèm theo bảng kê bán hàng số 06/2017/BKBH ngày 23/5/2017.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng không hoàn trả hồ sơ đối với những tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 10 tháng 10 năm 2023 đến hết ngày 13 tháng 10 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng. Địa chỉ: ấp Đầu Giồng, thị trấn Trần Đề, huyện Trần Đề, tỉnh Sóc Trăng.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Sóc Trăng;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trần Đề;
- Lưu VT, HSTHA.



Phạm Hoài Phương